



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)
Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980
Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Notulen 11^e algemene jaarvergadering maandag 21 maart 2022 (ruim 180 aanwezigen)

1. Opening door voorzitter Gerard van Mook.

Gerard heet alle inwoners van ons mooie dorp en andere belangstellenden van harte welkom op onze 11e algemene dorpsvergadering. Fijn dat we eindelijk weer fysiek samen mogen komen. We zijn blij met de grote opkomst van ruim 180 aanwezigen. Dit zal mede veroorzaakt zal worden door het belangrijke onderwerp, ontzanding, wat later op de avond aan de orde zal komen.

Een speciaal woord van welkom aan wethouder Peter de Vries, kernwethouder Erik van Hoften en dorpsraden-coördinator Arie Poels van de gemeente Maasdriel. Ook van harte welkom Paul Hospers, projectleider van De Dekker Groep en Gaston Graaf, projectleider gebiedsontwikkeling van de gemeente Maasdriel. Zij zullen na de pauze de presentatie van de gebiedsontwikkeling voor hun rekening nemen.

2. Notulen 10e algemene dorpsvergadering d.d. 21-4-2021.

Deze waren op te vragen bij penningmeester Hans Hanegraaf, Sint Odradastraat 8, 5335LL ALEM, of per e-mail: jihanegraaf@hotmail.com. Hiervan werd beperkt gebruik gemaakt.

Er zijn geen vragen of opmerkingen over de notulen dus zijn ze, bij deze, aangenomen onder dankzegging aan de opsteller.

3. Jaarverslag 2021 door secretaris Jante Steenbekkers.

Het jaarverslag is te vinden op onze website of op te vragen bij secretaris Jante Steenbekkers (wordt niet voorgelezen).

Ook m.b.t. het jaarverslag zijn er geen vragen of opmerkingen en wordt het jaarverslag goedgekeurd onder dankzegging aan secretaris Jante Steenbekkers.

4. Financieel verslag 2021 door penningmeester Hans Hanegraaf

Hans doet verslag van de financiën 2021. Op het scherm zijn de exploitatie en de balans weergegeven. Hans licht de diverse posten toe en geeft aan dat het negatief saldo over 2021 vooral wordt veroorzaakt doordat de gemeente het subsidie voor de zwaluwtil en de ooievaarsnest nog niet heeft uitbetaald en dat deze baat in boekjaar 2022 zal vallen. De toelichting is verder duidelijk en er worden geen vragen gesteld en daarmee is het financieel verslag over 2021 vastgesteld.

5. Bestuursverkiezing:

Volgens het rooster van aftreden (zie de statuten en het huishoudelijk reglement, te vinden op de website: www.dorpsraadalem.nl) zijn 2 bestuursleden aftredend. Dit zijn penningmeester Hans Hanegraaf en Olaf Steenbekkers. Hans is herkiesbaar. Olaf heeft eerder te kennen gegeven te stoppen met zijn bestuurstaken bij de dorpsraad. Nieuwe kandidaten voor het bestuur konden tot zaterdag 19 maart 2022 worden aangedragen bij secretaris Jante Steenbekkers. Er hebben zich geen nieuwe leden aangediend. Hierdoor wordt Hans Hanegraaf automatisch herkozen. Gerard dankt Hans van harte voor zijn inzet in de afgelopen jaren. Hans is al vanaf de oprichting een zeer gewaardeerd lid van het bestuur en Gerard is erg blij dat Hans besloten heeft om zich opnieuw herkiesbaar te stellen.



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)
Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980
Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Bij de komst van de 2 nieuwe bestuursleden Jante Steenbekkers en Rob van Boxtel heeft het bestuur de taken opnieuw verdeeld en heeft Hans het secretariaat overgedragen aan Jante en is hij penningmeester en vicevoorzitter geworden. Gezien zijn financiële achtergrond en zijn kennis van het reilen en zeilen binnen de gemeente, is hij voor ons een welhaast onmisbare kracht! Graag een applaus voor Hans.

Olaf Steenbekkers heeft helaas moeten besluiten om al na een vrij korte periode te stoppen met zijn werkzaamheden voor de dorpsraad. Het bestuur betreurt dat, maar begrijpt zijn besluit. Olaf, hartelijk bedankt voor jouw inzet. Lian heeft als dank een klein presentje voor Olaf.

Voorlopig gaan we verder met de huidige zes bestuursleden: wij zijn thans zoekende naar een geschikte kandidaat. Gerard vraagt aan de vergadering of die akkoord gaat dat het bestuur een geschikte kandidaat mag zoeken. De vergadering stemt daar mee in.

Woordje Femmieke Jonkman – directeur basisschool

Gerard introduceert Femmieke

Voordat Gerard begint met de mededelingen wil hij graag kort het woord geven aan Femmieke Jonkman, directeur van de Sint Odrada basisschool in ons dorp. De basisschool is natuurlijk cruciaal voor een dorpje als Alem. Haal je de school uit het dorp, dan haal je het hart weg. De basisschool doet het gewoon erg goed en we hopen van harte dat de school kan gaan groeien. Gerard geeft het woord aan Femmieke.

Femmieke vertelt dat de basisschool de afgelopen 5 jaar druk bezig is geweest om het onderwijs up-to-date te houden. Er is veel geïnvesteerd in de school. Helaas stijgt het leerlingenaantal hier niet mee. Momenteel is de basisschool bezig om meer buiten les te geven en zich te profileren als buitenschool in de Bommelerwaard. Hierin is het van belang om dit samen te doen. Het is namelijk van groot belang dat er meer leerlingen komen om de basisschool te laten bestaan. Van 4-8 april wordt de buitenlesweek georganiseerd. In deze week worden er extra buitenactiviteiten georganiseerd. Gedurende deze hele week is het mogelijk om naar deze activiteiten te komen kijken. Tot slot vraagt Femmieke aan de deelnemers van de vergadering om mee te denken over nieuwe creatieve ideeën om de school meer onder de aandacht te brengen. Femmieke benadrukt dat de school absoluut niet dichtgaat ondanks dat er weinig leerlingen zijn. Kwalitatief en financieel gezien heeft de basisschool alles op orde.

6. Mededelingen en informatie over lopende zaken.

Woningbouw

Wij hadden Kees Robbemondt van Bouwbedrijf Van Wanrooij gevraagd of hij iets kon komen vertellen over de voortgang van de woningbouw achter de Meerenstraat. Omdat er op dit moment nog nauwelijks ontwikkelingen zijn, is er echter weinig nieuws te vertellen. Zodra er nieuws te melden is zal er een informatieavond georganiseerd worden.

Plakacties

Van een aantal dorpsgenoten kregen wij vragen over de diverse plakacties van mensen die tegen het coronabeleid van de regering zijn. Lantaarnpalen, verkeersborden en hekken werden beplakt. Natuurlijk kunnen wij daar niets tegen doen, hooguit een oproep: van mensen doe dit niet. Als je ergens tegen bent: prima, maar maak er geen rotzooi van door alles te beplakken.

Hetzelfde geldt voor het bekladden van verkiezingsposters. We leven gelukkig in een vrij land, je kunt (bijna) alles zeggen, maar blijf met je handen van andermans spullen af!

Overigens was er wel een behoorlijke wildgroei aan verkiezingsposters. Ook hier kregen wij vragen over: Er is een bord geplaatst bij de ingang van het dorp waar geplakt kan worden. Maar ook



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)

Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980

Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

lantaarnpalen werden gebruik en frames met levensgrote foto's werden her en der neergezet. Mag dat zomaar? Wellicht een vraag die een van de wethouders kan beantwoorden?

Erik van Hoften geeft aan dat er overal borden geplaatst mogen worden en dat het dus is toegestaan om naast het bord van de gemeente posters te plakken.

Klompepad

Het Klompepad, een initiatief van de dorpsraad, is vooral in coronatijd heel vaak bewandeld. Maandelijks wordt het pad schoongemaakt door een groep vrijwilligers. Die groep is afgelopen jaar met enkele mensen uitgebreid. Een goede ontwikkeling. Ook is er een zwaluwtil en een ooievaarsnest geplaatst. Wij danken alle vrijwilligers en vooral de Herold Verschuure, de coördinator van dit alles, voor hun mooie werk

Informatiebord

Bij de grafheuvel in Alem is enkele jaren geleden een informatiebord geplaatst. In samenwerking met de gemeente Maasdriel en Erfgoedvereniging EVA is er nu ook een informatiebord gemaakt over de Maaskanalisatie in de dertiger jaren en de overgang van Brabant naar Gelderland. Dat bord zal in april geplaatst worden nabij het bankje op de kleine dijk (bij de veerpont).

Bloembakken

Afgelopen jaar hebben er bloembakken aan diverse lantaarnpalen gehangen in ons dorp. Ook zijn er mooie bloembakken geplaatst bij de ingang van ons dorp en nabij het dorps huis. Dit alles was mogelijk dankzij een subsidie van de gemeente Maasdriel. De bloembakken zijn gemaakt door Martien de Wilt, waarvoor onze hartelijke dank. Wij hebben hier veel positieve reacties op gekregen, het geeft het dorp een fleurig aanzien. Helaas weten we nog steeds niet of we dit jaar weer subsidie krijgen. Daar zou door de gemeente in december 2021 over beslist worden, maar helaas is de beslissing daarvoor inmiddels alweer twee keer uitgesteld. Erg jammer. Misschien dat wethouder Van Hoften hier een antwoord op heeft?

Erik van Hoften zegt hierop dat de subsidie die eind 2020 is toegekend, een eenmalige subsidie was die spontaan is toegezegd op de dorpsraden vergadering in Well. Op dit moment zijn we nog niet zover met het bekijken of deze subsidie er voor dit jaar nog in zit. Erik van Hoften zegt toe dat dit wellicht voor 2023 wel zal zijn.

Kabelaansluiting

Ook krijgen we veel vragen over de kabelaansluiting door 'digitale stad'. We hebben diverse keren contact opgenomen, maar telkens was het antwoord dat ze niet wisten wanneer ze weer beginnen. De werkzaamheden liggen nu alweer bijna een jaar stil. De berichtgeving is nietszeggend of verwarrend. (Ik heb een e-mail gehad waarin werd gesteld dat er vertraging is ontstaan in de aanleg van het netwerk, waardoor de planning opschuift. Vertragingen worden veroorzaakt door complexiteit rondom de stikstofwetgeving). Wellicht weet een van de wethouders iets meer?

Erik van Hoften antwoordt dat hij dit mee zal nemen en bij een collega met de juiste portefeuille zal neerleggen.

Dorpsschouw

In oktober zijn we met enkele mensen van de dorpsraad en de gemeente een rondje door Alem gelopen en hebben we een aantal punten bekeken die voor verbetering vatbaar zijn. Denk o.a. aan in onze ogen onnodige verkeersborden, lelijke betonbakken in de Sint Odradastraat, overlast bomen in de Weikesstraat en mogelijk meer parkeerplekken in de Meerenstraat. Binnenkort gaan we hierover praten op het gemeentehuis.

Vragen vanuit inwoners als reactie op de dorpsschouw:

- Anita Bogers - Kunnen er ook bomen in de Meerenstraat meegenomen worden? Niet alleen in de Weikesstraat. Ook de bomen in de Meerenstraat en 't Buske (4) worden meegenomen.



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)

Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980

Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

- Nathalie Vrijhoeven: Er zijn ook parkeerproblemen op het Boerenerf. Is door een inwoner al aangekaart bij de gemeente maar zij geven aan hier niks mee te doen. Inwoner geeft aan dat er veel geparkeerd wordt door niet-bewoners van Boerenerf. Veel inwoners uit de Weikesstraat parkeren hier hun auto omdat in de Weikesstraat veel troep van de bomen komt.
- Hans Kruitwagen: Het verkeersbord met verboden te parkeren moet vervangen worden aangezien het bord helemaal fout is. Er wordt een parkeerverbod afgebeeld waardoor iedereen die nu parkeert in Alem strafbaar is. Hans geeft aan dat dit in de dorpschouw is meegenomen maar dat de borden nog moeten worden vervangen.
- Frans Kollenburg - Er wordt gevraagd of de verkeerssituatie gewijzigd wordt op het moment dat er wordt gestart met de grond klaar te maken voor de woningbouw. Wij hebben hier als dorpsraad geen antwoord op, maar wij verwachten dat dit probleem zal worden opgepakt door de gemeente en/of de bouwer.

Hondenpoep

Via facebook werd aan ons letterlijk gevraagd: of wij niet iets kunnen doen aan het hondenschijt beleid? Deze, niet al te vriendelijke vraag werd door de voorzitter beantwoord met: nee! Daar kan de dorpsraad niets aan doen. Hooguit een oproep aan alle hondenbezitters: ruim de poep van je hond a.u.b. op! Gerard van Mook doet dan ook een oproep aan de gemeente om nog een hondenpoep prullenbak te plaatsen bij het plantsoentje.

Veerweg

Wij krijgen nog steeds klachten over te hard rijdende automobilisten op de Veerweg. Ondanks dat er maar 60 km gereden mag worden en de aanleg van drempels, wordt er inderdaad heel vaak veel te hard gereden. Wellicht dat de gemeente daar nog eens naar kan kijken of wellicht vaker handhavende maatregelen treffen?

AED-cursussen

Lian zegt dat we momenteel 29 vrijwilligers hebben in onze AED-groep. Vorig jaar hebben we getracht om cursusavonden te organiseren maar door corona is dit niet doorgegaan. We hebben nu 2 avonden ingepland. Nieuwe vrijwilligers zijn van harte welkom. Je kunt je aanmelden bij Lian van Boxtel. Er zijn ook nog plaatsen over op de 2 avonden in mei. Deze avonden worden georganiseerd door VV Alem en de Dorpsraad en vinden plaats in de kantine van VV Alem. Er is geen eigen bijdrage nodig want dit wordt betaald door VV Alem en de Dorpsraad

NH Kerkje

Tenslotte geeft Gerard aan dat er door de gemeente nog steeds geen besluit is genomen over de toekomst van het voormalig NH-kerkje. Ruim een jaar gelden hebben we hierover (op verzoek van de gemeente zelf) gesprekken gevoerd. Steeds werd het besluit om te verkopen, of het kerkje toch te behouden voor de gemeenschap, uitgesteld. Wij hebben er met een aantal mensen heel veel tijd en energie in gestoken en vervolgens blijft het stil, ondanks herhaalde vragen van onze kant. Ik kan niet anders zeggen dat wij het inmiddels lachwekkend vinden dat dit zo lang moet duren. Ik hoop en verwacht dat wethouder Van Hoften hier iets over kan zeggen?

Erik van Hoften vertelt dat de status nog niet is veranderd maar dit zal wel snel duidelijk worden (binnen nu en een week of 6). Erik vertelt dat de dorpsraad de eerste is die iets hoort wanneer er meer duidelijk over is.

Rondvraag

Helmine van Boxtel – herinrichting van de bebouwde kom. Er zou nog een soort evaluatie plaatsvinden om te kijken of alles goed gegaan is. Helmine denkt dat dit nog niet het geval is en vraagt aan de gemeente of het opgeleverd is of dat er nog een ronde moet komen. Erik van Hoften heeft hier op dit moment geen antwoord op maar zal hier achteraan gaan.



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)
Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980
Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Jeanne van Oers – we hebben een periode achter de rug waar ontzanding vaak ter sprake is gekomen. Vanaf 2012 was het nee en is er weinig veranderd. Er zijn wat plannen opgepakt terwijl de bevolking van Alem nog geen referendum heeft gehad voor ja/ nee voor ontzanding (of we voor of tegen ontzanding zijn).

Jeanne vraagt of dit kan worden doorgezet. Peter de Vries heeft namelijk gezegd, als Alem geen ontzanding wil dan komt deze er niet. Gerard geeft aan dat de dorpsraad een enquête wil uitzetten mocht hier het moment voor zijn.

Peter Rooyakkers – er is maar een klein stukje geasfalteerd op de kleine dijk maar het deel waar juist iedereen komt is niet geasfalteerd. Er vinden nu weer pleisterstukken plaats. Erik van Hoften legt uit dat sommige wegen zo slecht zijn dat alles vervangen moet worden en dat het op andere plekken lapwerk is. Daarnaast zit in de planning dat niet alle stukken tegelijkertijd worden vervangen.

Jos van Boxtel – Benoemd dat we een nieuwe dijk hebben van het pontveer tot de rotonde. Er zijn veel lantaarnpalen weggehaald. Hier zijn er een paar voor teruggekomen maar deze geven niet voldoende licht. Gerard legt uit dat dit is meegenomen in de schouw. Erik van Hoften antwoordt dat dit onderdeel is van het beleid zoals de raad dit heeft vastgesteld. Er hoort een bepaald verlichtingsbeleid bij de Jan Klingeweg en zo is het toegepast.

Rinus van Mil– vertelt dat inwoners hun honden uitlaten op de weilanden. Dit is volgens Rinus buitengewoon sociaal.

Frits van Eeuwijk– er staan verschillende bomen tussen het fietspad en de Jan Klingeweg flink schuin. Bij de volgende storm kan het namelijk goed misgaan. Neem dit mee naar de gemeente voor het te laat is.

Korte pauze

7. Presentatie door Dekkergroep i.s.m. de gemeente Maasdriel over onderzoek naar gebiedsontwikkeling rondom Alem met o.a. mogelijke ontzanding in de Marensche Waarden.

Inleiding presentatie door Gerard van Mook

Gerard is blij dat De Dekker Groep en de gemeente Maasdriel eindelijk wat meer informatie willen geven over hun plannen rondom de Maas en de Marensche Waarden. Hij heeft al veel langer in de Klankbordgroep gepleit voor eerlijke en duidelijke informatie voor onze inwoners. Al meer dan een jaar zijn de gemeente en Dekker bezig met het ontwikkelen van plannen en nog nooit is er vanuit beide instanties informatie verstrekt aan de inwoners. Ik vind dat een heel slechte zaak! Daarom ben ik blij dat het nu wel gebeurt.

De voorzitter betoogt vervolgens:

'Er is afgelopen week een huis aan huis brochure bezorgd en hoewel het wellicht niet chic is om nu al een mening te geven voel ik mij genoodzaakt om dat toch te doen, en wel om de volgende reden: Dekker Groep en de gemeente Maasdriel schrijven in de brochure letterlijk: Dorpsraad Alem kijkt en denkt al met ons mee als één van de vertegenwoordigers in de klankbordgroep. Ik vind dit onjuiste en suggestieve berichtgeving. Het suggereert dat dorpsraad constructief meedenkt over de plannen voor ontzanding in ons dorp. Dat is echter ver bezijden de waarheid, en Dekker en gemeente Maasdriel weten dit. De dorpsraad participeert in de klankbordgroep om te weten wat er speelt en om kritische vragen te stellen.

Laat duidelijk zijn: het bestuur van de dorpsraad is tégen de mogelijke ontzanding. Dat hebben wij ook meermaals in de Klankbordgroep laten weten. Wij vinden het niet passen dat deze zin in de brochure is opgenomen!



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)
Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980
Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

'Ik verkondig hier de mening van het bestuur en niet van onze dorpsgenoten. Het is aan eenieder zelf om hierover een eigen mening te vormen. Wellicht kan de nu volgende presentatie hierbij helpen.'

Wethouder Peter de Vries – Vertelt allereerst dat ze ernaar streven om eind 2023 te beginnen met de woningbouw aan de Meerenstraat..

De gemeenteraad van Maasdriel heeft in oktober 2020 het masterplan Maas vastgesteld. In dit plan wordt ook ontzanding in Alem meegenomen. Er vinden op dit moment alleen nog maar onderzoeken plaats, niet meer.

Dit wordt gedaan omdat dit de opdracht is van de gemeenteraad. Er is geen overeenkomst tussen gemeente Maasdriel en waterschap Riviereland of de provincie, met het Rijk, niet met Dekker. Met niemand. We gaan het onderzoeken en daarna gaan we samen met u terugkoppelen hoe wij hier over denken. Wel of geen ontzanding ligt t.z.t bij de gemeenteraad. Peter de Vries weet niet of er in de toekomst sprake zal zijn van ontzanding maar wel dat dit eerst onderzocht moet worden.

Peter de Vries hoopt dat hij ons als dorp mee kan nemen in de plannen. Als Alem tegen is neemt de gemeente dit mee. We doen het namelijk met elkaar.

Vraag vanuit het publiek – wat bedoelt u met gebiedsontwikkeling?

In het Masterplan Maas wordt onderzocht hoe het hele gebied rondom de Maas ontwikkeld kan worden. Niet meer of minder. Er zijn nog geen concrete plannen. Als deze er zijn kan er pas een eendoordeel worden geveld.

Uit het publiek wordt aangekaart dat er ook op hoger niveau (het Rijk) een besluit genomen moet worden en een terugkoppeling moet worden gedaan, en niet alleen aan het dorp.

Waarom überhaupt een onderzoek terwijl een aantal jaar geleden het dorp al flink tegen was? De wethouder antwoordt hierop dat het andere tijden zijn en dat dit nu eenmaal de opdracht is van de gemeenteraad.

Presentatie Gaston de Graaf:

Terugblik – gemaakte plannen gingen in het verleden vaak over rivierverruiming of ontzanding. Een aantal jaar geleden is het Masterplan Maas vastgesteld waarin de gemeente aangeeft hoe zij met het gebied rondom de Maas om willen gaan m.b.t. recreatie, toerisme etc.

Zandwinning kan hier een mogelijk onderdeel van zijn maar alleen als we daarmee een hoop andere punten oppakken. Vraag is nu dus; kunnen hier in Alem maatregelen ontwikkeld worden waar zandwinning een onderdeel van is?

Na de vaststelling van het plan is de focus op het gebied rondom Alem komen te liggen omdat Dekker hier gronden heeft. Het proces is begonnen met hoe het gebied hier in elkaar zit qua landschap, verkeersstructuren, natuur etc. om zo te kijken wat goed functioneert en wat beter kan.

De Klankbordgroep helpt in de ondersteuning door het stellen van kritische vragen en het leveren van input over wat er speelt in het dorp. Rol van de klankbordgroep is dus niet instemming met het plan.

Willy van Lent- waarom zijn we gestart in Alem en niet in Hoenzadriel? Peter de Vries antwoordt dat dit een opdracht is van de gemeenteraad. Willy kaart echter aan dat er ook sprake is van geldzaken en vertelt dat er in de klankbordgroep vaak omheen wordt gepraat wat alle partijen te zeggen hebben. De gelden van de ontzanding zijn nodig om Masterplan Maas te betalen.

Vraag vanuit het publiek of er nog een groep toegevoegd kan worden aan de klankbordgroep. Dat kan.



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)
Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980
Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Op dit moment is Dekker bezig om te kijken of er een totaalplan gemaakt kan worden waarin meer zit dan alleen zandwinning zoals bijv. natuurontwikkeling en recreatie.

Proces:

- In het najaar wil Dekker een plan gereed hebben over hoe er over zandwinning wordt gedacht. Zitten nu in het voortraject waarin wensen en ideeën worden geïnventariseerd. Eind dit jaar ligt de vraag voor of er iets in de gebiedsontwikkeling zit waarmee verder wordt gegaan. Deze keuze ligt bij de gemeenteraad, zij bepalen; doorgaan of stoppen.
- Toezegging dat er bij elke stap besluitvorming volgt waarbij de gemeenteraad aan zet is.

Vragen over ontzanding n.a.v. de presentatie van Dekker

Herrie Koers

- Beslist dan de gemeenteraad of er verder onderzoek wordt gedaan of ligt de uiteindelijke beslissing bij de minister? Er zijn namelijk meerdere partijen die hier belang bij hebben maar uiteindelijk moet er gerapporteerd worden aan de minister en de uiteindelijke beslissing ligt niet bij de gemeenteraad. Antwoord is dat dit niet perse hoeft. Als de gemeente geen toekomst ziet zal de minister vermoedelijk geen ander besluit nemen.

Jan Bosma

- Alem is een toeristisch dorp waar iedereen naartoe komt om te genieten van de mooie natuur, de haven etc. We zijn dus geen ontwikkelingsplan. Het is prima zoals het nu is!

Frans van Waas

- Er heerst hier een sentiment. Daarnaast is het de derde keer dat deze ontwikkeling ter sprake komt. Het enige wat we hebben geleerd is dat grondstoffendelving grote risico's meebrengt. In het hele plan ontbreekt een risicoanalyse. Hier wordt het alleen gekoppeld aan een commercieel belang van één partij.

Harry Brekelmans

- Op het moment dat je goede natuurontwikkeling wil doen moet je niet te diep graven in de grond want dit stopt de groei. Het is dus zinloos als je gaat ontzanden om zo de natuurontwikkeling te stimuleren.

Reactie vanuit Paul Hospers en Gaston de Graaf:

- Risico's – Terecht punt. De risico's die ontzanding met zich meebrengen zijn nu in onderzoek dus worden meegenomen
- Wat is nieuw? – Het zegt niks over zandwinning sec maar om een gebiedsontwikkeling waar we een oordeel over moeten geven. Dit moet op feiten gebaseerd zijn.
- Paul Hospers – Hoort zorgen over de zandwinning. Hij vraagt het volgende; baseer je mening op wat er voor je ligt. Deels weten we dit en deels zijn we dit voor aan het leggen
- 1. **Integrale gebiedsontwikkeling** (maken alleen projecten die van goede kwaliteit zijn), 2. **Er worden duidelijke uitgangspunten geformuleerd voor zandwinning**. Een daarvan gaat over verontdieping. Verschillende partijen hebben aan het begin aangegeven dat daar zorgen over zijn en dit is meegenomen. Dekker hanteert het uitgangspunt; geen materiaal gebruiken van buiten. 3. **Lange lijst van onderzoeken** (deze worden allemaal openbaar wanneer deze zijn afgerond). 4. **De voorbeelden** We hebben goede voorbeelden van goed opgeleverde projecten. Heteren bijv. dit is een project wat is opgeleverd met vele meerwaarden voor het dorp. Met of zonder ons. 5. **Van harte welkom om bij een lopend project te kijken**

Rebekka Aalbers

- Geeft aan dat zij en haar partner zijn gaan kijken in Heteren en ze vonden het daar oninspirerend. Het is kaal, leeg en niet mooi. Het gaat nog ontzettend lang duren voordat hier iets moois komt. Alem is prachtig en zo mag het hier niet worden.



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)

Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980

Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Nathalie Vrijhoeven

- Voor de centrumontwikkeling in Kerkdriel is ook een bijeenkomst geweest waar het hele dorp inspraak had. Hier was iedereen op tegen en alsnog is het plan uitgevoerd.

Anton van Oers

- Is het fenomeen gebiedsontwikkeling niet erger dan de kwaal? Het gaat verder dan alleen zandwinning. Dit is een probleem voor iedereen en de rest is misschien nog wel erger. Hoe gaat de besluitvorming plaatsvinden? De gemeenteraad geeft een totaal oordeel. Worden wij niet afhankelijk van iets wat buiten het dorp voordelig is?
- Reactie – We kijken niet alleen naar Alem maar ook naar de totale omgeving. Dus als het voor omliggende dorpen voordelig is, dan is Alem nog de klos want onze nadelen wegen dan niet op tegen de voordelen van andere dorpen.

Angelina Toonen

- In welk tijdsbestek wordt er gepraat over ontzanding?
- Reactie: zoals wij het ons voorstellen gaat het over een tijdsbestek van ongeveer 8 jaar.

Frits van Eeuwijk

- Er zijn veel plannen vermeld die niet serieus te nemen zijn. Een voorbeeld is de voetfietsbrug die in Kerkdriel verwezenlijkt zou moeten worden. Dit is totaal niet realistisch
- Reactie – of iets realistisch is of niet moet nog verder worden uitgewerkt.

Peter Rooyackers

- 40 jaar geleden heeft Alem de hakken in de klei gezet en alle plannen zijn weg geserveerd. In Kerkdriel heb je recreatiegebied de Zandmeren. We snappen dat er hier ook iets moet komen voor onze kinderen maar om 8 jaar in de herrie te zitten is niet te doen.

Helmene van Boxtel

- In de onderzoeksfase komt niet terug waar de mening van de Alemse mensen is gevraagd. Er is dan wel een klankbordgroep maar wanneer wordt er écht aan de inwoners gevraagd wat zij er van vinden?
- Reactie Dekker – Dat zal doorlopend zijn met de klankbord groep en daarnaast ook vanavond, in mei een hele dag waar vragen gesteld kunnen worden en voor of na de zomer nogmaals. Weet ons tussendoor te vinden.

Naast de klankbordgroep is er ook een projectgroep waar de provincie, waterschap Rivierenland etc. inzitten en die kijken met veel interesse naar dit gebied.

Herrie Koers stelt dat er ook groepen uit Rossum en Heerwaarden vertegenwoordigd zijn in de klankbordgroep. Het gaat in deze groep om 15-20 organisaties die participeren. Het gaat in gebiedsontwikkeling ook over waterbeheer. Er wordt overlegd of het zinvol is om de uiterwaarden uit te diepen of de Jan Klingeweg door te steken. Het gaat dus verder dan wat tot nu toe in de discussie in de zaal aan de orde is geweest.

Jan van Kessel

- Een dorpsstour is te zwak. Als de gemeente hier komt dan komen ze maar kort. Je moet goed uitleggen waar het om gaat en de tijd nemen voordat er een conclusie wordt getrokken.

Frans van Weas

- De taak van de overheid (goed waterbeheer) blijft staan en Dekker kijkt alleen maar naar hoe ze bij deze taak kunnen aanschuiven



Stichting Dorpsraad Alem

Secretariaat: Leimuidenstraat 7, 5335LJ Alem (M.G. Steenbekkers)

Rabobank Altena-Bommelerwaard NL38RABO0128942150 - KVK Midden Nederland: 53424980

Website: www.dorpsraadalem.nl E-mailadres: info@dorpsraadalem.nl

Theo van Gogh (voorzitter van ZLTO afd. Maasdriel)

- Er is geen ontwikkeling nodig. Iedereen is tevreden. Denkt dat als dit gebeurt de hele agrarische sector in Alem weg is. De vraag aan de bewoners is dan ook; wil je de nieuwe recreatie zoals bij de Zandmeren of wil je de weilanden zoals we die hier nu hebben liggen waar we hard voor gewerkt hebben?

Dekker geeft aan voldoende aanwezig te zijn om input te ontvangen. Het plan is nog niet klaar want niet alles is onderzocht. Wacht met je standpunt tot alles klaar is.

Peter van Boxtel

- Er worden nog besluiten genomen en er zijn verschillende momenten om te ageren voordat deze besluiten worden genomen. Op de site van Dekkergroep kunnen jullie alle info van de klankbordgroep terugvinden
- Los van het feit dat er sprake is van 8 jaar industrieterrein + nog een x aantal jaar wil ik vooral meegeven dat het angst voor hun onroerend goed is die er heerst. Niemand, Dekker groep en de gemeente niet, kunnen de garantie geven dat er geen scheuren komen en dat onze woningen niet in waarde zullen dalen. Die garanties moet Alem krijgen en dat begint bij het feit dat ieder huis in Alem een nulmeting moet krijgen voordat er überhaupt iets gebeurt. Gebiedsontwikkeling kan ook zonder ontzanding. Waar kan ik terecht, net als heel veel Alemers, wanneer mijn huis minder waard wordt?

Reactie Peter de Vries

- Wij zijn uitgenodigd door de Dorpsraad, anders was ik hier niet geweest. Wij hebben namelijk niks te presenteren. Daarom hebben we nog geen concrete antwoorden op jullie vragen want nu hebben we niks te melden. Wij komen in mei en september bij u terug en dan horen we wat Alem wel en niet wil.
- Als iedereen tegen is – dan is het de gemeenteraad die bepaalt. Ook al is iedereen in Alem tegen is er alsnog kans dat het doorgaat.

Gerard van Mook regeert hier op: Wethouder de Vries heeft tijdens onze vorige Algemene Vergadering letterlijk gezegd: 'Als Alem geen ontzanding wil, dan gaat het niet door!' Ik hoor hem nu iets heel anders zeggen. Dat is ook opgenomen op band.

Wethouder de Vries: ik kan niks toezeggen, want de gemeenteraad beslist.

Van Mook: Dan hebt u dus iets gezegd wat u niet waar kunt maken.

Uit de zaal wordt gevraagd: Is het mogelijk dat we een enquête houden onder de inwoners van Alem om te kijken of we voor- of tegen ontzanding zijn. Antwoord van Gerard. Ja, dat kunnen we. Iedereen is het hier mee eens dus we gaan een enquête uitzetten.

8. Sluiting

Voorzitter Gerard van Mook sluit de vergadering af met een woord van dank aan de presentatoren aan Gaston Graaf en Paul Hospers.