



Nieuwsbrief Stichting Dorpsraad Alem, oktober 2013

Secretariaat: Sint Odradastraat 8, 5335 LL Alem. KvK Midden Nederland 53424980.

Bankrekening 1289.42.150 E-mail: dorpsraad@dorpalem.nl

Inleiding

Het is al weer enige tijd geleden dat er een nieuwsbrief van de dorpsraad is verschenen. Maar dat wil niet zeggen dat we stil gezeten hebben, in tegendeel. Het bestuur en een aantal vrijwilligers zijn zeer actief geweest op diverse terreinen. Met deze nieuwsbrief brengen wij u op de hoogte van de ontwikkelingen van het afgelopen jaar.

Nieuw dorpsplan

Dorpsplan 2013 – 2016

Veel tijd en energie hebben we besteed aan het opstellen van een nieuw dorpsplan. De redenen om een nieuw dorpsplan te maken waren divers. Allereerst zijn het oude Dorpsplan en Plan Maasdriel 2020+ achterhaald. Het oude dorpsplan was opgesteld in samenwerking met de gemeente waarbij het stuk, dat heel veel goede elementen bevatte, toch niet geheel aansloot bij de werkelijke wensen vanuit het dorp. Ook de overkoepelende visie van de gemeente Maasdriel richting de toekomst is, mede als gevolg van politieke verschuivingen en gewijzigde economische omstandigheden, niet meer actueel.

Daarnaast hebben we een eigen missie en visie opgesteld, als leidraad voor de plannen en activiteiten van de dorpsraad. Het plan moet gedragen worden door de inwoners. Daarom hebben we enkele dorpsgenoten verzocht om ons te helpen bij het opstellen van de plannen. Daarbij hebben we getracht om een goed afspiegeling van de bevolking te verkrijgen. En daarin zijn we naar onze mening goed geslaagd. De 'werkgroep dorpsplan' bestaat uit de volgende personen: Willemien van Dijk, Lianne van Groeningen, Chris van Hezik, Johan Legemaate, Antoon van Oers en de bestuursleden: Willy van Lent en Gerard van Mook.

Onderstaand treft u de hoofdlijnen aan van het nieuwe dorpsplan.

Missie Dorpsraad Alem

De dorpsraad wil er voor zorgdragen dat Alem een dorp is waar het voor de inwoners goed wonen en leven is en waar men zich prettig en veilig voelt in een groene en schone omgeving met zoveel mogelijk faciliteiten en voorzieningen.

Visie Dorpsraad Alem

De dorpsraad wil de leefbaarheid van Alem bevorderen en in stand houden met als doel om:

- Een dorp te blijven met dorpse karakteristieken waar het prettig wonen en leven is in een groene omgeving.
- Een dorp te zijn voor huidige en nieuwe inwoners.
- Een woon- én leef dorp te zijn.
- Het inwoneraantal en samenstelling op een zodanig niveau te houden of te brengen dat de basisfaciliteiten gehandhaafd kunnen blijven.



Nieuwsbrief Stichting Dorpsraad Alem, oktober 2013

Secretariaat: Sint Odradastraat 8, 5335 LL Alem. KvK Midden Nederland 53424980.

Bankrekening 1289.42.150 E-mail: dorpsraad@dorpalem.nl

De werkgroep heeft op basis van de missie en visie de volgende speerpunten geformuleerd. Dit zijn de belangrijkste items om de leefbaarheid van ons dorp in stand te houden of te verbeteren.

- 1 Voldoende woningen voor iedere doelgroep.
- 2 De basisvoorzieningen aanwezig.
- 3 Een levendig verenigingsleven.
- 4 Veilig, sociaal, schoon en groen dorp.
- 5 Behouden van het culturele erfgoed.

De speerpunten zijn uitgewerkt in plannen en ideeën en vervolgens is in grote lijnen geformuleerd op welke wijze we deze plannen willen realiseren. De bedoeling is dat we de komende jaren deze plannen, op basis van prioriteit, gaan uitwerken.

In onze volgende jaarvergadering zullen we het plan presenteren. Maar u kunt nu al op onze website het dorpsplan inzien. Ga naar www.dorpalem.nl en kies voor het onderdeel Dorpsraad. Onder 'Nieuwsbrieven' staat het nieuwe dorpsplan. U kunt ook een exemplaar opvragen bij onze secretaris Hans Hanegraaf. Als u suggesties hebt, aanvullingen of opmerkingen, aarzel dan niet om dat door te geven aan een van onze bestuursleden of via e-mail: info@dorpalem.nl



Alem is een groen dorp, laten we proberen dat zo te houden. Blik vanaf de dijk op de Weikesstraat.

Wonen en ruimtelijke ordening

Nieuwbouw Boerenerf

De elf woningen aan het 'Boerenerf' zijn in maart 2013 opgeleverd. Het is verheugend dat alle woningen verkocht of verhuurd zijn. Het Boerenerf is een aanwinst voor ons dorp en met de komst van de nieuwe bewoners heeft de leefbaarheid van ons dorp een nieuwe impuls gekregen.

Er moeten in dit plan nog zes woningen gebouwd worden. De bouw zal vermoedelijk binnen nu en twee jaar moeten starten. De dorpsraad zal hierbij de vinger aan de pols houden en trachten om, in overleg met woningstichting en gemeente, deze termijn aan te houden.



Boerenerf (gedeelte)

Bouwval aan de Veerweg

Wij hebben inmiddels al enkele keren contact gehad met het Waterschap Rivierenland, die eigenaar is van de ondergrond. Een vertegenwoordiger van het Waterschap heeft de locatie bezocht en is eveneens van mening dat er actie ondernomen moet worden om tot een oplossing te komen. Het Waterschap heeft contact opgenomen met de eigenaren van het afgebrande pand. Zoals de situatie zich nu laat aanzien lijkt er een oplossing in het verschiet. De dorpsraad wordt op de hoogte gehouden van de voortgang.

Wensen en ideeën

Onderstaand treft u de voortgang aan van de wensen en ideeën die tijdens de vorige jaarvergadering door de inwoners zijn ingebracht.

Struinroute, 'Klompepad'

Er wordt hard gewerkt aan de realisatie van het Klompepad. Er zijn diverse bijeenkomsten geweest met o.a. vertegenwoordigers van de gemeente en met de Stichting Landschapsbeheer. Op advies van deze Stichting is aansluiting gezocht bij de dorpen Rossum en Hurwenen. Dit maakt het pad aantrekkelijker voor wandelaars en het vergroot de subsidie mogelijkheden. Momenteel zijn er gesprekken gaande met de landeigenaren. Dit is een zorgvuldig proces en dat kost over het algemeen veel tijd. Het is lastig in te schatten hoe lang het duurt voordat de eerste wandelstappen gezet kunnen worden. Maar wij hopen dat medio 2014 het pad gerealiseerd zal zijn.



Paarden in het weiland langs de Sint Odradastraat

Snelheid beperkende maatregelen aan de Veerweg

Na de eerste afwijzing van ons verzoek tot het nemen van verkeersmaatregelen op de Veerweg en het verwijderen door de gemeente van de door ons geplaatste gele waarschuwingsborden, zijn wij opnieuw in gesprek gegaan met wethouder Smits. De wethouder gaf aan dat hij begrip heeft voor de gevoelens van onveiligheid van de Alemse gemeenschap, maar dat hij niets kan doen om de verkeerssituatie op wettelijke basis te wijzigen. Dit gaat te veel geld kosten en dat is er simpelweg niet. Op 19 september jl. hebben wij, na afspraak met de wethouder, ons verzoek mondeling toegelicht bij de commissie verkeer. Daarbij hadden wij de steun ingeroepen van een verkeersdeskundige van Veilig Verkeer Nederland. Na een constructieve discussie is uiteindelijk besloten om vóór de kruisingen op de Veerweg borden te plaatsen met een 'advies' snelheid van 60 km per uur. Wij beseffen dat dit geen ideale oplossing is, maar gezien de situatie zijn wij blij met het bereikte resultaat. We zijn de gemeente, en in het bijzonder wethouder Smits, erkentelijk voor het meedenken naar oplossingen.

Opruimactie

In maart 2013 is er op initiatief van de dorpsraad en met behulp van leerlingen van de basisschool en een aantal vrijwilligers een succesvolle opruimactie gehouden. In het najaar volg er een nieuwe opruimactie, waarschijnlijk langs de Maas.



De vorige schoonmaak actie was succesvol

Dorpsplein

De plannen voor de aanleg van een dorpsplein krijgen steeds meer gestalte. Omdat het plein op een dijkvlak moet komen is er contact gezocht met Waterschap Rivierenland. Op basis van de ontvangen informatie kunnen we concluderen dat het realiseren van een dorpsplein weliswaar aan een aantal vereisten moet voldoen, maar dat deze bouw- en vergunning technisch geen onoverkomelijke problemen met zich mee brengen. Er is dan ook besloten om een werkgroep op te richten die de plannen verder uit gaat werken. In deze werkgroep zitten de volgende personen: Wilbert van Boxtel, Marc van Oers, Jeroen van Heel, Ton Steenbekkers en Peter Vissers.



Beoogde plek voor het dorpsplein, op het plantsoentje nabij het Hart van Alem.



Nieuwsbrief Stichting Dorpsraad Alem, oktober 2013

Secretariaat: Sint Odradastraat 8, 5335 LL Alem. KvK Midden Nederland 53424980.

Bankrekening 1289.42.150 E-mail: dorpsraad@dorpalem.nl

Jeugdsoos

De jeugdsoos mag zich verheugen in een grote populariteit. De laatste jeugdsoos in september trok ruim 250 bezoekers. Door dit succes is er door de organisatie, dorpsraad Alem en de beheerder van het dorps huis, besloten om professionele beveiliging in te huren om alles in goede banen te leiden. Tijdens de eerste jeugdsoos na de zomervakantie is dit heel goed verlopen. Bijkomend voordeel is dat het hierdoor voor de vrijwilligers veel prettiger werken is.

Illegale vuilstort

Tijdens de vorige jaarvergadering hebben diverse inwoners klachten geuit over het illegaal vuil storten in 'het Alem's hout' achter het voetbalveld. Inmiddels heeft Staatsbosbeheer dit probleem onderkend en heeft een hek geplaatst. Ook is er een hek geplaatst in het pad bij 'de Kil' langs de Veerweg.

Overige activiteiten in het dorp

De dorpsraad is erg blij met enkele nieuwe initiatieven die er in ons dorp genomen zijn. Deze initiatieven zijn zonder bemoeienis van de dorpsraad tot stand gekomen. Dit bewijst weer dat er in ons dorp veel actieve, initiatiefrijke en inventieve mensen wonen. Zonder volledig te zijn noemen we onderstaand enkel mooie initiatieven:

Kermis

De Stichting Alemse Activiteiten kan terugkijken op een zeer succesvolle kermis. Door de instroom van nieuwe mensen in de organisatie komen er ook weer nieuwe ideeën. Zo was bijvoorbeeld het 'dames vissen' op maandag een doorslaand succes met ongeveer 40 (!) deelnemers. De dorpsraad complimenteert de Stichting Alemse Activiteiten met de goede organisatie van de gezellige kermis.

Vernieuwd interieur dorps huis

De interne 'verbouwing' van het dorps huis is zeer geslaagd. Mede dankzij de hulp van veel vrijwilligers is het bestuur van de Stichting Dorps huis er in geslaagd om het interieur op een mooie, sfeervolle wijze te vernieuwen. Het dorps huis kan hiermee weer een aantal jaren vooruit.

RUR

Ook de organisatoren van het Soepenfestival hebben met RUR weer een nieuwe activiteit bedacht. De eerste editie van RUR op 27 september jl. was erg leuk, met interessante gasten en een Theo 'Lenferink' Leerintveld in topvorm. Een initiatief dat zeker voor herhaling vatbaar is.